

KAUFANGEBOT

Objekt:

Vorgenannte Immobilie wurde mir/uns von der Firma
W & N Frohms KG, Westcellertorstraße 15 A, 29221 Celle,
zum Kauf angeboten.

Nach erfolgter Innenbesichtigung biete/n ich/wir für diese
Liegenschaft, im gegenwärtigen, wie besichtigten Zustand:

Nachname: _____

Vorname: _____

Geb. am: _____

Anschrift: _____

PLZ mit Ort: _____

Tel.-Nr.: _____

E-Mail: _____

Steuer-Identifikationsnummer: _____

einen Kaufpreis in Höhe von € _____

Zahlbar zum Übergabetermin: _____

Als beurkundenden Notar benenne/n ich/wir:

Einen entsprechenden Notarvertragsentwurf erbitten/n ich/wir, zu meinen/
unseren Lasten, für den Fall, dass ich/wir den Zuschlag bekomme/n.

Meine/unsere Finanzierung weise/n ich/wir wie folgt nach:

*Bitte füllen Sie alle Felder ordnungsgemäß aus, damit wir Ihre Interessen
bei unserem Auftraggeber weiter vertreten können.*

Für den Fall, dass die vorgenannte Immobilie von mir/uns erworben wird, verpflichte/n
ich/wir mich/uns zur Zahlung einer Maklergebühr in Höhe von 5,80 % des Kaufpreises
inkl. Mehrwertsteuer, zahlbar an die Firma W&N Frohms KG, Celle.

Widerrufsrecht: Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen, ohne Angabe von Gründen, diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.
Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, Fa. W & N Frohms KG, Westcellertorstraße 15 A, 29221 Celle, Tel. 05141 - 2 51 71, E-Mail: info@frohms-immobilien.de, mittels einer eindeutigen Erklärung über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, schriftlich informieren.
Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs: Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Erklärung des Auftraggebers: Ich verlange ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufspflicht mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen (§ 357 Abs. 8 BGB).
 Ja Nein

Ich stimme ausdrücklich zu, dass Sie vor Ende der Widerrufspflicht mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen. Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere (§ 356 Abs. 4 BGB).
 Ja Nein

Ort / Datum

Unterschrift